

**Comitato per la salvaguardia e la tutela dell'ambiente e della salute  
nel Comune di Greve in Chianti \*e nella Provincia di Firenze  
[www.robortomigno.it](http://www.robortomigno.it)**

Al Sindaco  
Alberto Bencistà  
alla Giunta  
all'Ufficio Governo del Territorio  
c.a. Arch. Mila Falciani  
all'Ufficio Affari Generali e Legali  
c.a. Dott.ssa Sandra Falciai  
Palazzo Comunale

Ns rif 027/2010/com.RM/05/17  
seguito Ns. rif 026/2010/com.RM/05/18  
prot. 10551 del 15/05/2010

Oggetto: seguito a sollecito a mia precedente lettera

Con riferimento alla mia lettera prot. 22688 del 14/10/2009, ed alla mia prot. 10551 del 15/05/2010 (erroneamente classificata come 2009), sono ad inviarvi un documento importante ritrovato nel mio archivio, in relazione ad i fabbricati sospesi, posti in Località "la Rovinata".

Si tratta della lettera fornita dall'arch. Andrea Cappelli al Presidente del Consiglio comunale Dott. Salvatore Gangemi, in data 13/07/2007, che fu letta in Consiglio comunale dal Sindaco Marco Hagge, in risposta ad una nostra interrogazione circa la distanza del fabbricato, ancora nelle prime fasi di costruzione.

Per l'architetto capo Andrea Cappelli era tutto regolare e dovette essere un altro Ente, da me sollecitato, a chiedere la sospensione dei lavori, tuttora in atto.

Credo sia abbastanza, per chiedere conto all'ex Capo dell'Ufficio Governo del Territorio sul suo comportamento e segnalare la circostanza, non solo alla Procura, ma anche alla Corte dei Conti, per i danni erariali connessi e per il danno d'immagine sofferto dal Comune di Greve in Chianti.

Cordiali Saluti

Roberto Migno



*alle fah 1*

SEDE: domicilio del presidente ad interim Sig. Roberto Migno Via di Mezzano 40 50027 Strada in Chianti  
mail: [comitato.ambiente.greve@virgilio.it](mailto:comitato.ambiente.greve@virgilio.it) oppure [gucci40@virgilio.it](mailto:gucci40@virgilio.it)  
cell. 339/4342426 328/1152507 cell. Ded. nuovo numero skype 055/0776134  
( \* reg. U.R.FI n.8550 del 31/07/2009) C.F. 94173430482)

ell. 1

# COMUNE DI GREVE IN CHIANTI

## PROVINCIA DI FIRENZE

\*\*\*\*

SERVIZIO GOVERNO DEL TERRITORIO

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale  
Sede

Oggetto: Relazione tecnica in merito alla interrogazione dei consiglieri Laura Bavecchi Chellini e Roberto Migno del 5.07.2007 (prot. 15870) inerente il Piano attuativo in loc. La Rovinata nel centro abitato di Greve.

Gli interventi edilizi in corso di realizzazione sono conseguenti all'approvazione del Piano attuativo di cui all'oggetto e consistono nella realizzazione di una officina meccanica ed uffici/magazzini.

Il progetto di Piano prevede l'inserimento degli edifici nella collina sovrastante la strada ed il mantenimento del muro a retta della collina stessa. Prevedendo sopra detto muro la realizzazione di un passaggio pedonale (sopraelevato rispetto alla strada) delle stesse caratteristiche di quello già realizzato dal semaforo di via S. Allende fino alla fermata dell'autobus in prossimità dell'incrocio di via Pastore. Detto passaggio pedonale, che rappresenta la prosecuzione di quello esistente, collegherà quindi sia l'edificio per uffici/magazzini che l'autofficina.

L'autofficina disporrà di un passaggio carrabile diretto sulla SR 222, mentre l'edificio per uffici/magazzini avrà accesso carrabile e parcheggi dalla costruendo strada che si innesterà sull'incrocio a rotatoria previsto sulla SR 222 e via Pastore.

L'autorizzazione per il passo carrabile per l'officina è già stato rilasciato dalla Provincia di Firenze, mentre per quanto riguarda la realizzazione della rotatoria la Provincia ha richiesto integrazioni sul progetto. Integrazioni che verranno consegnate quanto prima alla Provincia.

Poiché trattasi di un intervento edilizio all'interno di un centro abitato previsto dal PRG valgono le regole (e quindi anche le distanze) dello strumento urbanistico. Le autorizzazioni da richiedere all'ente proprietario della strada sono solo quelle relative agli accessi ed in questo senso ha risposto la Provincia a seguito di una lettera apocrifia, ricordando che il passo carrabile è stato assentito e che sono state richieste integrazioni sul progetto dello svincolo a rotatoria.

In merito alla individuazione "dell'angolo pericoloso" si segnala che a fine lavori non avremo più tale sensazione in quanto ritroveremo la situazione precedente: un muro continuo sulla strada che seguirà parallelamente la stessa con in più quell'accesso carrabile autorizzato ed un percorso pedonale sul muro stesso, dal quale potremo raggiungere l'incrocio di via S. Allende e via Mario Rossi.

Greve in Chianti, 13.07.2007

Il Responsabile del Servizio  
(Arch. Andrea Cappelli)

