



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
UFFICIO PATRIMONIO

Prot. n. 10993 del 10.05.2010

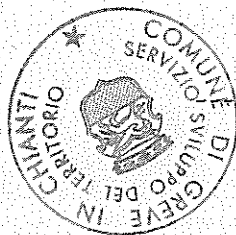
Raccomandata
Egr. sig. Roberto Migno
Via Di Mezzano n. 40
50027 Strada in Chianti
Greve in Chianti

Oggetto: Risposta alla sua lettera del 10.05.2010 prot. 10877 relativa ai pozzi in loc. Ponte Nero.

In allegato trasmetto la lettera che l'ufficio Patrimonio ha inviato al Sindaco in data 29.12.2009 prot. 28609 a seguito della sua prima richiesta del 23.11.2009 prot. 26010.

Con l'occasione si porgono distinti saluti.

Il responsabile del servizio
Governio del Territorio
Arch. Mila Falciani



Claudio Merciai



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
UFFICIO PATRIMONIO

Prot. n. 28609 del 29.12.2009

Al Sindaco
Greve in Chianti

Oggetto. Segnalazione del sig. Migno Roberto in data 23.11.2009. Pozzi comunali in loc. [redacted]
[redacted] Greve in Chianti.

A seguito della segnalazione del sig. Migno Roberto del 23.11.2009 assunta al nostro protocollo n. 26010, pervenuta a questo ufficio e relativa a chiarimenti sulla nostra proprietà in loc. [redacted], specifico quanto segue:

- La particella 122 del foglio di mappa 130 è di proprietà del comune di Greve in Chianti pervenuta per atto di compravendita rogato segretario comunale del 30.04.1973. Per tale particella n. 122, sulla quale insistono dei pozzi, non avendo accesso diretto da strade comunali essendo ubicata all'interno di una più ampia particella catastale rappresentata dal numero 86 di proprietà [redacted], è stato prevista, sempre nell'atto di compravendita suddetta, una servitù di passaggio d'acquedotto (in pratica il tubo che conduce l'acqua) e di accesso e passaggio pedonale solo per riparazioni, revisioni e controllo dei pozzi e dell'acquedotto.

Tali servitù sono attive all'interno della stessa particella 86 e graficamente rappresentate nell'atto di compravendita suddetto: in sostanza per raggiungere l'area di nostra proprietà abbiamo il diritto di attraversare l'area di proprietà [redacted] che, da sopralluogo effettuato, è completamente occupata dai materiali edili necessari all'attività del [redacted].

Di fatto l'area dove sono ubicati i pozzi viene invece raggiunta attraverso una strada podereale ubicata su porzione della particella 87 sempre di proprietà [redacted] senza che su detta area vi siano attualmente servitù attive.

- Il censimento catastale di detti pozzi, anche se non eseguito, non è preoccupante ed è un lavoro tecnico di spettanza alla società in gestione di tutta la rete dell'acquedotto: sarebbe preoccupante se non fosse stato previsto l'accesso a detta proprietà.

- I suddetti pozzi, su informazione dall'ufficio ambiente del comune, sono attualmente in uso e contribuiscono ad alimentare il sistema idrico potabile di Greve in Chianti.

In allegato:

- copia segnalazione del sig. Migno Roberto
- copia estratto catastale fg. 130
- copia atto di acquisto

Il tecnico
Geom. Claudio Merciai

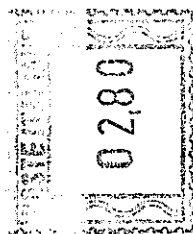




COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
PROVINCIA DI FIRENZE



COMUNE DI
GREVE IN CHIANTI



Sig. Migno Roberto
Via di Mezzano, 40
50027 Strada in Chianti (FI)



R