

Gonnelli dott. ing. Andrea

COMUNE DI GREVE IN CHIANTI	
PROT. N° 25451	
ARRIVO	30 OTT. 2000
ORIGINALE	SINDACO
COPIA	ARCH. CAPPELLI

Dell'ing. DUPUIS

Gent.mo
Avv. Leandro Chiarelli
Via G. La Pira n°21
50121 FIRENZE

Gent.mo
R.U.P. dott. arch. Andrea Cappelli
Comune di Greve in Chianti
5022 GREVE IN CHIANTI

p.c. Gent.mo
Sindaco del Comune di
Greve in Chianti
dott. Marco Hagge
5022 GREVE IN CHIANTI

p.c. Spett.le
Impresa dott. Ing. Giovanni Tognozzi Spa
via dei Della Robbia n°36
50132 FIRENZE

p.c. Spett.le
COIMCOS Srl
Via di Bellosguardo n°2 R
50124 FIRENZE

p.c. Spett.le
BELVEDERE DUEMILA Srl
Corso Bartolomeo Corsini n°20
50131 BARBERINO MUGELLO

Oggetto: collaudo Piano di Recupero Centro Storico di Greve in Chianti

Gent.mo Avvocato,

faccio seguito alla raccomandata con cui Lei sollecitava chiarimenti in merito al Collaudo del Piano di Recupero Centro Storico di Greve in Chianti comunicando e specificando quanto segue:

Via Nino Bixio, 16 - 50131 Firenze - Tel. 055.579090

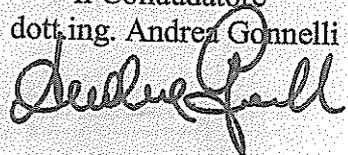
Gonnelli dott. ing. Andrea

- A seguito dell'incarico conferito al sottoscritto con Determinazione del 05.02.2007 sono iniziati i sopralluoghi ed i sondaggi ritenuti indispensabili per arrivare in tempi rapidi all'accertamento della qualità delle opere eseguite e alla stesura del relativo Certificato di Collaudo
- I risultati e le verifiche eseguite su altri lotti dell'intervento – che comunque rimane unitario e per cui dovrà essere rilasciato un unico Certificato di Collaudo – non hanno dato risultati soddisfacenti e pertanto si impone una ulteriore serie di verifiche che dovranno essere estese anche all'area Coop
- Pur non ritenendo questa la sede per esplicitare le problematiche fino ad oggi emerse le segnalo i seguenti elementi tecnici oggetto di verifica su tutta l'area d'intervento:
 - mancato trattamento del sito ove si è edificato che risulta inserito negli elenchi di aree soggette a verifica dalla Provincia di Firenze in quanto potenzialmente inquinato
 - qualità del materiale utilizzato per il riempimento che risulta essere, nelle zone già soggette a verifica, costituito in percentuale eccessiva da materiale organico e plastico con scarsa resistenza
 - effettiva cedibilità delle aree da cedere al Comune
 - mancata consegna della documentazione relativa agli impianti elettrici e di pubblica illuminazione

Gli argomenti sopra indicati potranno essere esplicitati in dettaglio al tecnico da Voi incaricato dell'Assistenza al Collaudo e di cui si richiede il nome.

Rilevo infine che l'utilizzo delle aree da parte del Comune per l'apposizione di addobbi o lo svolgimento di feste nell'area da parte della cittadinanza, non hanno alcun interesse o rilevanza per il collaudo affidatomi il cui unico scopo è l'accertamento della rispondenza delle opere a quanto previsto in progetto e la verifica della loro esecuzione a perfetta regola d'arte.

Distinti saluti.

Il Collaudatore
dott.ing. Andrea Gonnelli


Via Nino Bixio, 16 - 50131 Firenze - Tel. 055.579090