



Prot.3748 del 19/02/2009
Comune di Greve in Chianti
Provincia di Firenze

A.R. 11855862030-3
e 11855862031-5

Gruppo Consiliare
www.robertomigno.it

Al Presidente del Consiglio Comunale
Dott. Salvatore Gangemi
al Dirigente Ufficio Affari Generali e Legali
Dott. Avv. Sandra Falciai
Palazzo Comunale

Dott.ssa Sandra Logli
Regione Toscana

On.Procura della Corte dei Conti
di Firenze
Via Masaccio 80
50132 Firenze

ns.rif.011/2009/RM/19/02

Oggetto: diffida e messa in mora

con la presente nota, richiamata la mia precedente mail, inviata al geometra Gianfranco Ermini dell'Ufficio Tecnico Lavori pubblici, alla dott.ssa Sandra Falciai ed alla Dott.ssa Sandra Logli della Regione Toscana,

invito e diffido

il geom Gianfranco Ermini dall'effettuare la gara di appalto per il completamento dei lavori della biblioteca, perché trattasi di un'opera abusiva, non approvata da tutti gli attuatori del Piano di Recupero, sulla quale pesano quattro ricorsi al Tar della Cooperativa Italia Nuova e della Coimcos srl. Non ho avuto alcuna risposta dal geometra Gianfranco Ermini, a quanto chiesto nella sopra citata e-mail, ove chiedevo come si possa considerare funzionale il primo lotto della biblioteca medesima, quando i lavori di quest'ultimo non sono stati ultimati.

Richiamato quanto detto nella precedente mail, la presente valga come formale diffida e messa in mora per tutti i soggetti coinvolti.

Distinti Saluti

Roberto Migno

Da: gucci40@virgilio.it

 [aggiungi a rubrica](#)

 [blocca mittente](#)

Inviato il: 13/02/2009 09:14

 [segnala spam](#)

A: <g.ermi@comune.greve-in-chianti.fi.it>

Cc: <sandra.logli@regione.toscana.it>, <s.falciai@comune.greve-in-chianti.fi.it>

Oggetto: bando di gara per biblioteca

[»dettagli mail](#)

Gentile Geometra,

con la presente Le anticipo che a breve seguirà mia nota formale (ovviamente indirizzata ad entrambe le Procure), in merito all'incarico che Ella ha ricevuto dall'Amministrazione, per effettuare il bando in oggetto.

La nuova Amministrazione deve avere il diritto di scegliere la destinazione più confacente ai bisogni del Paese, per il fabbricato ancora abusivo, che è già costato caro alle casse del Comune.

Le chiedo anche come Ella possa considerare il primo lotto "funzionale", dal momento che non mi sembra che i lavori previsti siano stati ultimati.

La avviso che ho fotografato ogni angolo del fabbricato, per dimostrare quanto affermo.

La invito pertanto nel Suo stesso interesse a sospendere la procedura illegittimamente attivata, dal momento che i soldi della Regione non sono ancora disponibili e non lo saranno a breve, qualora servano ancora alla nuova Amministrazione.

Distinti Saluti

Roberto Migno

www.robertomigno.it consigliere comunale
Capo Gruppo Forza Italia a Greve in Chianti

Regione Toscana
Settore Beni Culturali
c.a. Dott.ssa Sandra Logli
Via di Novoli
Firenze
anticipata per e-mail

e, p.c Preg.mo. Sen.
Sandro Bondi
Ministero per i Beni e le Attività culturali
Via del Collegio Romano 27 a
00186 Roma

ns.rif.146/2008/RM/11/11

oggetto: richiesta sospensione finanziamento
Biblioteca Comunale di Greve in Chianti

Richiamate le mie precedenti lettere o mail, che ad ogni buon conto allego in copia per lettera A.R; vista la lettera prot.25451 del 30/10/2008 a firma dell'Ing. Andrea Gonnelli, collaudatore delle opere di urbanizzazione del Piano di Recupero di Greve Capoluogo (dove è inserita la nuova biblioteca Comunale), **che finalmente conferma la totale illegalità dell'area da un punto di vista amministrativo, come da me più volte denunciato** (tacendo le ovvie responsabilità penali per lo smaltimento delle terre inquinate da idrocarburi), sono a chiederLe almeno una pausa di riflessione.

RicordandoLe anche la presenza di ben 4 ricorsi al TAR della Toscana, di due dei quattro Soggetti Attuatori, Le consiglio di prendere a pretesto il tardivo arrivo della relazione del Comune di Greve in Chianti prot. 25910 del 5 novembre 2008, formalmente arrivata a Voi con un giorno di ritardo (il protocollo regionale è del 6 novembre) ed al momento, mandi ad altri i soldi promessi al Comune di Greve in Chianti.

Nel merito del contenuto di quest'ultima, mi riservo di scriverLe di nuovo, dopo aver approfondito l'argomento, dato che lo stampato mi è stato consegnato solo ieri.

A tal proposito devo dirLe anche che in questo caso ho fatto un clamoroso, involontario autogol: infatti la mattina del 5 novembre 2008, libero dal lavoro perché c'era Consiglio Comunale nel pomeriggio, mi sono recato all'Ufficio Tecnico per cercare la pratica e la segretaria dell'Ufficio è cascata dalle nuvole, perché nessuno l'aveva ancora avuta. La segretaria Generale l'aveva inviata per e-mail ad una dipendente precaria, che aveva cessato il servizio da qualche giorno ed il geom. G.Franco Ermini, ha dovuto fare tardissimo per finirla, comunque fuori tempo massimo.

Ciò significa che, se io non ero intervenuto, la pratica era ancora da cominciare, allo stesso modo in cui nessuno della nostra Amministrazione è venuto alla vostra riunione del 30 ottobre ore 9.30, avente per oggetto: "approfondimento progetto", dopo Vostro formale invito del 14/10/2008.

Cordiali Saluti

Roberto Migno

all.20 doc.

www.robertomigno.it consigliere comunale
Capo Gruppo Forza Italia a Greve in Chianti

Al Presidente del Consiglio Comunale
alla Segretaria Generale
al Geom G. Franco Ermini

e, p.c alla Dott.ssa Sandra Logli
Regione Toscana

Oggetto: Rinvio della interrogazione presentata dal nostro Gruppo
avente per oggetto "Cantiere Biblioteca Comunale" di cui al
Prot. 25050 del 25/10/2008.

Visto come la mia richiesta di documentazione precedentemente inoltrata a Codesto Ente dalla
Regione Toscana, non è stata fornita in tempo utile;

visto come la riunione promossa dalla medesima Regione Toscana con prot. 299590T90.40.30 del
14/10/2008, per il giorno 30/10/2008 alle ore 9.30, avente per oggetto : " approfondimento progetti
e convocazione incontro", sia andata deserta;

**visto come a tutt'oggi il formulario richiesto dalla Regione, con scadenza 5 novembre, non
solo non mi è stato fornito, ma non è stato ancora compilato,**

preso atto di questa situazione a mio parere indecente,

chiede il rinvio dell'interrogazione in oggetto al prossimo Consiglio Comunale

invita il nuovo Responsabile del Procedimento a rispondere con coscienza e conoscenza al
formulario medesimo, ammonendolo sulle responsabilità alla quale va incontro un dipendente
pubblico, in caso di dichiarazioni mendaci .

Distinti saluti

Roberto Migno

Prot. 25050 del 25/10/2008

Laura Bavecchi Chellini consigliere comunale

www.robertomigno.it consigliere comunale

Capo Gruppo Forza Italia – Greve in Chianti

risposta al c.c.
del 26/11/2008

Al Presidente del Consiglio Comunale

Palazzo Comunale

INTERROGAZIONE

oggetto: cantiere biblioteca

richiamate le precedenti interrogazioni;

visto come la grossa gru, posta a servizio del cantiere sia stata rimossa;

i sottoscritti consiglieri comunali,

INTERROGANO IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

per conoscere:

a) se e quando i lavori potranno riprendere, anche alla luce dei nuovi ricorsi al TAR della Cooperativa Italia Nuova e della Coincos srl;

b) se i lavori del primo lotto funzionale sono completati;

c) se il tetto così come al momento realizzato è completo;

d) se la piazza pubblica è completata;

e) se le polizze fidejussorie a favore del Comune di Greve in Chianti ed a garanzia della realizzazione dei lavori ancora non realizzati sono ancora tutte valide ed in solido fra i soggetti originari promotori;

f) se il Comune di Greve in Chianti ha assunto notizie circa la solidità finanziaria delle aziende che devono completare le opere, in considerazione del notevole invenduto, della situazione economica internazionale, nonché degli innumerevoli fallimenti che hanno già interessato il PDR del Centro Storico.

per conoscere se è o meno arrivato in maniera certa e definitiva il finanziamento della Regione Toscana.

Distinti Saluti

Laura Bavecchi Chellini

Roberto Migno

Prot. 25175 del 28/10

www.robertyomigno.it consigliere comunale
Capo Gruppo Forza Italia a Greve in Chianti

Al Presidente del Consiglio Comunale
all'Ufficio Affari Generali e Legali
al Responsabile del procedimento
Palazzo Comunale

rif. 140/2008/RM/27/10

oggetto: richiesta copia
documento Regione Toscana

Con la presente nota si richiede copia completa del documento della Regione Toscana, prot. n.del.....10/2008, con il quale si richiede a Cadesto Ente la compilazione dell'allegato questionario, **ma solo per essere inseriti nella graduatoria per l'accesso ai fondi regionali**, stanziati anche per i lavori di completamento della biblioteca comunale.

Data l'attinenza di questo documento con l'interrogazione prot. 25050 del 25/10/2008 per il prossimo Consiglio Comunale del 5 novembre, se ne gradirebbe la consegna entro giovedì 30 dal momento che sabato 1 novembre è giornata festiva.

Ringraziando, porgo

Cordiali Saluti

Roberto Migno

Da: gucci40@virgilio.it

 aggiungi a rubrica

 blocca mittente

Inviato il: 13/10/2008 12:05

 segnala spam

A: <livia.poggesi@regione.toscana.it>

Cc:

Oggetto: R: Re: oggetto richiesta atti

 dettagli mail

Vi ringrazio sentitamente della cortese e sollecita risposta.

Roberto Migno

-----Messaggio originale-----

Da: livia.poggesi@regione.toscana.it

Data: 13-ott-2008 9.35 AM

A: "gucci40@virgilio.it"<gucci40@virgilio.it>

Ogg: Re: oggetto richiesta atti

gucci40@virgilio.it ha scritto:

Gentile Dottoressa, avevo telefonato ieri al Suo numero, per avere eventuale notizia sull'avvenuto finanziamento della biblioteca di Greve in Chianti, come da precedente mia del 18/06/2007 (sua risposta p. 183661 del 09/07/2007.

La Sua collaboratrice mi aveva assicurato una celere risposta (nel giro di un giorno) perché ho da preparare un'interrogazione per il prossimo Consiglio, dal momento che l'Impresa Tognozzi ha smontato la gru e sta smobilitando il cantiere.

Sono certo che Lei vorrà aiutarmi quanto prima.

La ringrazio, e Le porgo Cordiali Saluti

Roberto Migno

Capo Gruppo

Forza Italia a Greve in Chianti

www. robertomigno.it

>

Egregio Sig. Migno

in merito alla sua richiesta sull'avvenuto finanziamento della Biblioteca di Greve in Chianti, Le comunico che il procedimento di selezione e successivo finanziamento è ancora in corso; pertanto non è ancora possibile predisporre l'atto dirigenziale dal quale si evince la certezza del finanziamento della biblioteca.

Per altre informazioni, può contattare il Dr. Fabrizio Ronchi, Responsabile della segreteria politica dell'Assessore Cocchi.

Cordiali saluti

Sandra Logli--

Rag. Livia Poggesi

Regione Toscana

Direzione

Generale Politiche Formative

Beni e Attività Culturali

Settore Beni

Culturali

Via Farini n.8

50121 FIRENZE

Tel. 055 4382069

www.robertomigno.it consigliere comunale
Capo Gruppo Forza Italia a Greve in Chianti

Gentile Dott.ssa Sandra Logli
Direzione
Generale Politiche Formative
Beni e Attività Culturali
Settore Beni
Culturali
Regione Toscana

rif. 119 /2008/R.M./13/10 mail

Oggetto: finanziamento regionale per biblioteca

Comunale di Greve in Chianti Capoluogo

Gentile Dottoressa,
avevo telefonato ieri al Suo numero, per avere eventuale notizia sull'avvenuto finanziamento della biblioteca di Greve in Chianti, come da precedente mia del 18/06/2007 (sua risposta p.183661 del 09/07/2007.

La Sua collaboratrice mi aveva assicurato una celere risposta (nel giro di un giorno) perché ho da preparare un'interrogazione per il prossimo Consiglio, dal momento che l'Impresa Tognozzi ha smontato la gru e sta smobilitando il cantiere.

Sono certo che Lei vorrà aiutarmi quanto prima.

La ringrazio, e Le porgo

Cordiali Saluti
Roberto Migno



POLIZIA MUNICIPALE
GREVE IN CHIANTI (FI)

Prot. 5202/08

Greve in Chianti 4.3.2008

AI SINDACO - SEDE -

Oggetto: costruzione di nuova biblioteca comunale

Da sopralluogo effettuato in data 1.2.2008 alle ore 11,00 il sottoscritto unitamente all'agente Mannucci Andrea effettuava sopralluogo presso il cantiere edile posto in Greve in Chianti a lato di Piazza Trento in proprietà alla Impresa Tognozzi Buiding spa.

Erano iniziati i lavori (comunicazione prot. 98266 del 7.12.2007) di cui al permesso a costruire nr. 56 del 2007 ma risultava mancante il prescritto cartello di cui al regolamento edilizio comunale approvato con delibera del CC n. 24 del 23.3.2004.

Per quanto sopra veniva provveduto alla contestazione del verbale nr. 2/R/08 (all. 1) per violazione dell'art 34 comma 1 del regolamento edilizio comunale.

Per dovere di servizio

L'Ispettore della Polizia Municipale

Manetti Giorgio

Verbale n. 00000002/R/08
Registro n. 000005/08

VERBALE DI CONTESTAZIONE

Il giorno 01/02/2008 alle ore 11:00 presso PIAZZA TRENTO - GREVE IN CHIANTI del Comune di Greve in Chianti i sottoscritti Istr. D.vo Giorgio Manetti, Ag. Andrea Mannucci appartenenti al Comando di Polizia Municipale in intestazione, hanno accertato che i responsabili sottoindicati:

(Obbligato in solido)

ha/hanno commesso le seguenti violazioni:

VIOLAZIONE/I

(Regolamento Edilizio Comunale, approvato con D.C. n. 24 del 23/03/2004 - Art. 34 comma 1°: Per non avere esposto il cartello di cantiere, relativo al numero di concessione edilizia, DIA o altro titolo autorizzativo, oltre alle ulteriori informazioni previste dal vigente Regolamento Edilizio Comunale.

DESCRIZIONE DEI FATTI

Le attività legate all'accertamento effettuate dagli Isp./ag. di P.M. sono state:
In quanto il giorno 01/02/2008 alle ore 11:00, durante sopralluogo effettuato su cantiere edile posto a lato di piazza Trento e viale Veneto, di proprietà della Tognozzi Building S.p.A., veniva accertato che non era stato installato il prescritto cartello dei lavori. Sul posto sono stati effettuati rilievi fotografici ai sensi dell'art. 13 ex L. 689/81.

DICHIARAZIONE DELLE PARTI

ANNOTAZIONI

La contestazione non è potuta avvenire immediatamente perché al momento dell'accertamento della violazione erano assenti il trasgressore e/o l'obbligato.

MODALITA' DI PAGAMENTO

Ai sensi dell'art. 16 Legge n. 689/81 è ammesso il pagamento in misura ridotta con effetto liberatorio della somma di Euro 105,60 entro il termine di 60 giorni dalla data della contestazione o della notificazione della violazione. La somma indicata viene formata sommando alla sanzione pari a Euro 100,00 le spese di notificazione e procedimento pari a Euro 5,60.

Il pagamento può essere effettuato tramite l'allegato bollettino postale presso gli Uffici Postali, effettuando un versamento nel c/c n° 28043503 intestato a "COMUNE DI GREVE IN CHIANTI - SERVIZIO DI POLIZIA MUNICIPALE - 50022 GREVE IN CHIANTI, ed indicando come causale il numero del verbale, cioè 00000002/R/08 del 01/02/2008.

A norma dell'art. 18 della legge 689/81 gli interessati, nel termine di 30 giorni dalla data della contestazione della violazione o dalla notificazione, possono far pervenire scritti difensivi al SINDACO

In caso di rigetto del ricorso, il SINDACO determinerà la somma da pagare.

LE PARTI

I VERBALIZZANTI



Istr. D.vo Giorgio Manetti
Ag. Andrea Mannucci

24/02 → 5/03 → 12/03 → 26/03

Prot. 3777 del 16/02/2008
Comune di Greve in Chianti

Laura Bavecchi Chellini – Consigliere Comunale
www.robertomigno.it – Consigliere Comunale
Capo Gruppo Forza Italia Greve in Chianti

Al Presidente del Consiglio Comunale

alla Segretaria Generale

Al Comando Polizia Municipale

Palazzo Comunale

INTERROGAZIONE

Oggetto: lavori Nuova Biblioteca Comunale **attualmente sospesi**

Premesso che i sottoscritti consiglieri Comunali hanno già presentato una dettagliata denuncia alla Procura della Repubblica, alla Corte dei Conti ed alla Regione Toscana, sull' inizio dei lavori, al cantiere della costruenda biblioteca, **a loro parere assolutamente illegittimi ed abusivi**,

visto come all'indomani della seduta del Consiglio del 30 gennaio, il consigliere Migno abbia inviato una nota alla Polizia Municipale, per andare a verbalizzare il cantiere, a nostro parere abusivo ed a maggior riprova, privo del cartello autorizzativo,

INTERROGANO IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

per conoscere se è stato o meno effettuato questo sopralluogo, se è stato redatto il relativo verbale per le Autorità competenti, se è stata ordinata la sospensione dei lavori, dal momento che il cantiere è stato smobilitato ed appare quindi inattivo.

Con riserva di ulteriori integrazioni.

Distinti Saluti

Laura Bavecchi Chellini

Roberto Migno



(Al Comando la Polizia Municipale
di Greve in Chianti)

**Consiglio Comunale del 30 gennaio 2008
Replica al punto 6 " Biblioteca Comunale"**

Anche qui, non replicherò subito alle dichiarazioni lette dall'Assessore, che mi riservo di valutare con calma ed attenzione.

Voglio subito far presente comunque, che al momento i lavori già iniziati, con la costruzione di numerose colonne portanti, sono probabilmente abusivi perché non certificati da alcun documento autorizzativo valido.

Quando fu approvato il Piano di Recupero questo fu formalizzato da una delibera di Consiglio, che sanciva fra l'altro la costruzione di un Polo Espositivo al posto della attuale costruenda biblioteca Comunale.

Per variare questo tipo di opera si è scelto di procedere, a mio parere illegalmente, con una delibera di Giunta, nonostante il pronto ricorso al TAR della Toscana, della Coop di Greve (della quale mi onoro di essere diventato socio) e della Coincos srl, due dei quattro attuatori del Piano di Recupero.

I cittadini presenti in quest'aula, avranno sicuramente notato un bel cartello pubblicitario, ma anche la mancanza di un obbligatorio cartello autorizzativo, proprio perché è impossibile la sua corretta formulazione, con dati veritieri ed inoppugnabili.

Inviterò quindi la Polizia Municipale ad andare quanto prima a verbalizzare le colonne abusive, altrimenti sarò costretto mio malgrado a denunciare l'evidente omissione di atti di ufficio. Anzi questa mia dichiarazione a verbale fatta in questo Consiglio, che sarà inviata a breve alle Procure, insieme ad altro carteggio, costituisce, già di per se, titolo equivalente ad una denuncia.

Mi dichiaro completamente insoddisfatto, ma anche rammaricato da questa situazione che ha dell'incredibile e devo dire che questa Amministrazione ci fa sinceramente rimpiangere quella guidata dal "Rustico Saturnino" (Paolo Saturnini), che mai e poi mai avrebbe osato percorrere questa strada, anche perché sicuramente meglio consigliato dalle persona che con lui condivideva h24, la vita politica grevigiana. Grazie.

La presente dichiarazione a verbale, al fine di essere inviata alla Polizia Municipale, viene firmata anche dalla collega Dott.ssa Laura Bavecchi Chellini

Roberto Mignò

Laura Bavecchi Chellini

Inizio lavori nuova Biblioteca comunale

Ricordato che con deliberazione consiliare N. 065 del 28.06.2006:

- veniva approvato il progetto preliminare per la realizzazione di un edificio, all'interno del Piano di Recupero del centro storico del Capoluogo, nell'area già di proprietà comunale, con destinazione biblioteca comunale anziché con destinazione "polo espositivo". L'edificio "polo espositivo" previsto dalla convenzione urbanistica Rep. n. 544 del 21/1/2004 aveva i seguenti parametri: mq. 95 di superficie e di mc. 500 di volume ed un importo stimato in € 386.465,67;

- che il progetto preliminare predisposto dal Comune di Greve in Chianti per la costruzione della nuova biblioteca comunale, dell'importo complessivo di € 850.000,00, è andato ad occupare lo stesso sedime previsto per il polo espositivo mantenendo inalterati gli spazi scoperti ed i rapporti con gli altri edifici e risulta funzionalmente indipendente senza alcuna interferenza distributiva o di parcheggio interrato pertinenziale privato (scale ed ascensori), garantisce altresì una maggiore quantità di spazi per le funzioni pubbliche ed una migliore fruibilità degli spazi pubblici in termini di superficie utile in quanto risulta di mq. 401 di superficie utile e mc. 2.191 di volume, mentre il polo espositivo risultava di mq. 95 di superficie e di mc. 500 di volume;

- che il progetto relativo alla realizzazione della nuova biblioteca comunale è formato da due parti funzionali: il primo lotto per un importo di € 386.465,67 pari alla stima dei costi per la realizzazione del polo espositivo già convenzionato nell'ambito dei lavori del Piano di Recupero del Centro Storico da realizzarsi a cura dei soggetti attuatori del Piano di Recupero alle stesse condizioni previste dalla convenzione urbanistica Rep. n. 544 del 21/1/2004; il secondo stralcio da affidare previa progettazione definitiva e di dettaglio e gara ad evidenza pubblica, ai fini del completamento della nuova biblioteca comunale.

A seguito dell'approvazione del progetto esecutivo ed allo svolgimento dei vari adempimenti conseguenti, sono quindi iniziati i lavori per la realizzazione del primo stralcio funzionale agli stessi patti e condizioni di cui alla convenzione urbanistica Rep. n. 544 del 21/1/2004, senza pertanto dover apportare alcuna modifica alla vigente convenzione.

Il progetto della biblioteca per il quale è stato richiesto il finanziamento è stato inserito dalla Regione nella graduatoria di quelli approvati. L'erogazione è prevista attraverso i PASL provinciali nei prossimi mesi. Il fatto che i lavori siano iniziati (a detta del funzionario preposto Dott. Sandra Logli) è un titolo ulteriore rispetto alla graduatoria.

Prot.1430 del 19/01/2008

Laura Bavecchi Chellini – Consigliere Comunale
www.robertomigno.it – Consigliere Comunale
Capo Gruppo Forza Italia Greve in Chianti

Al Presidente del Consiglio Comunale

alla Segretaria Generale

Palazzo Comunale

INTERROGAZIONE

Oggetto: inizio lavori Nuova Biblioteca Comunale

Premesso che i sottoscritti consiglieri Comunali hanno già presentato una dettagliata denuncia alla Procura della Repubblica, alla Corte dei Conti ed alla Regione Toscana, sull' inizio dei lavori, al cantiere della costruenda biblioteca, **a loro parere assolutamente illegittimi ed abusivi**,

visto come tale nostro parere sia confortato dal supporto di autorevoli esponenti della vita politica grevigiana degli ultimi quindici anni che, come i sottoscritti consiglieri, ritengono che tale intervento non poteva essere iniziato senza variare la convenzione e senza la firma di tutti gli Attuatori del Piano di Recupero,

INTERROGANO IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

per conoscere se è stato o meno concesso il finanziamento da parte della Regione Toscana che, con prot.183661/126.6.1.9 del 09/07/2007, a firma del Funzionario preposto, era stato negato.

Con riserva di ulteriori integrazioni.

Distinti Saluti

Laura Bavecchi Chellini

Roberto Migno